

**Patrimonio en Fideicomiso – D. Leg No. 861, Título XI – Fideicomiso de Titulización para
Inversión en Renta de Bienes Raíces – FIBRA - PRIME**

San Isidro, 29 de octubre de 2020

Señores
Superintendencia del Mercado de Valores
Presente. –

Referencia: Resultados de Única Rueda

Estimados señores:

De conformidad con lo establecido en el Reglamento de Hechos de Importancia e Información Reservada, aprobado mediante Resolución SMV No. 005-2014-SMV/01, cumplimos con informar, en calidad de hecho de importancia, lo siguiente:

1. El día de hoy ha finalizado el plazo para la suscripción de certificados de participación en la única rueda, como parte del proceso de suscripción preferente anunciado mediante hecho de importancia de fecha 15 de setiembre de 2020, cuyos resultados son los siguientes:

Monto total colocado	9 097 474.56 ¹
Número de certificados de participación suscritos	949 632
Valor nominal de cada certificado de participación	US\$ 9.88601448 ²
Precio de colocación del certificado de participación	US\$ 9.58

2. En ese sentido, hasta 2'590,723 certificados de participación³ podrán ser colocados por oferta pública dirigida al público en general, según se informe oportunamente conforme a la normativa aplicable.

Cabe indicar que de acuerdo a lo informado en su oportunidad, la emisión de los nuevos certificados de participación suscritos en el marco del proceso de suscripción, se efectuará

¹ Este monto es el resultado de multiplicar el número total suscrito y adjudicado de certificados de participación por el precio de colocación (Bajo la par)

² Este valor nominal de los certificados de participación tiene vigencia a partir de la fecha en que se adoptó el acuerdo de reducción de capital, independientemente de la inscripción registral de este último que, a la fecha, se encuentra en trámite.

³ Este monto es el resultado de restar 949,632 al número de certificados de participación creado por el Comité Técnico e informado oportunamente, ascendente a 3'540,355.



**Patrimonio en Fideicomiso – D. Leg No. 861, Título XI – Fideicomiso de Titulización para
Inversión en Renta de Bienes Raíces – FIBRA - PRIME**

una vez finalizada la Cuarta Colocación por oferta pública. En tal sentido, la fecha de entrega de los certificados de participación se indicará en el respectivo aviso de oferta.

Sin otro particular, quedamos de ustedes.

Atentamente,

Gonzalo Rojas Fernández
Gerente General