

San Isidro, 5 de noviembre de 2020

Señores
Superintendencia del Mercado de Valores
Presente.-

Referencia: Cuarta colocación de Certificados de Participación

Estimados señores:

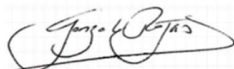
De conformidad con lo establecido en el Reglamento de Hechos de Importancia e Información Reservada, aprobado mediante Resolución SMV No. 005-2014-SMV/01, cumplimos con informar, en calidad de hecho de importancia, lo siguiente sobre el Patrimonio en Fideicomiso – D. Leg. No. 861, Título XI – Fideicomiso de Titulización para Inversión en Renta de Bienes Raíces – FIBRA – PRIME (el “FIBRA Prime”):

1. Que el 5 de noviembre de 2020 se publicará el Aviso de Oferta correspondiente a la Cuarta Colocación de Certificados de Participación, el cual se adjunta.

Asimismo, se precisa que en dicho Aviso de Oferta se hizo referencia a la clasificadora de riesgo Equilibrium Clasificadora de Riesgo S.A. (hoy Moody's Local Pe Clasificadora de Riesgo S.A.)

2. Adjuntamos también la Cuarta y la Quinta Actualización del Prospecto Marco correspondiente al “Primer Programa de Emisión de Certificados de Participación FIBRA PRIME” que se registraron oportunamente en el Registro Público del Mercado de Valores de manera automática.

Atentamente,



Gonzalo Rojas Fernández
Gerente General