



**Patrimonio en Fideicomiso – D. Leg No. 861, Título XI – Fideicomiso de Titulización para
Inversión en Renta de Bienes Raíces – FIBRA - PRIME**

San Isidro, 17 de junio de 2020

Señores
Superintendencia del Mercado de Valores
Presente. –

Referencia: Hecho de Importancia – Clasificación de Riesgo

Estimados señores:

De conformidad con lo establecido en el Reglamento de Hechos de Importancia e Información Reservada, aprobado mediante Resolución SMV No. 005-2014-SMV/01, cumplimos con informar en calidad de hecho de importancia, lo siguiente:

El día de hoy hemos tomado conocimiento de una nueva versión del informe de clasificación de riesgo elaborado por la empresa Moody's Local Clasificadora de Riesgo S.A. a los certificados de participación de FIBRA Prime en base a los estados financieros auditados al 31 de diciembre de 2019, en el cual se ha realizado un cambio de forma en la página 15 que no tiene impacto en la calificación, por lo que se mantiene la fecha del Comité.

Sin otro particular, quedamos de ustedes.

Atentamente,

Gonzalo Rojas Fernández
Gerente General