



Ciudad de Lima, 14 de mayo de 2019

FIBRA Prime (BVL: FIBPRIME), el primer Fideicomiso de Titulización para Inversión en Renta de Bienes Raíces en Perú, de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Hechos de Importancia e Información Reservada, aprobado mediante Resolución SMV No. 005-2014-SMV/01, cumple con informar lo siguiente en calidad de Hecho de Importancia:

1. Con relación al proceso de suscripción preferente anunciado mediante hecho de importancia de fecha 26 de abril de 2019 -como parte de la nueva colocación de certificados de participación hasta por un importe ascendente a USD 26'452,000.00 (la "Segunda Colocación")-, adjuntamos a la presente el modelo de Solicitud de Suscripción que deberá ser utilizado por los titulares de certificados de participación de FIBRA Prime para suscribir nuevos certificados de participación.
2. Asimismo, precisamos que la emisión de los nuevos certificados de participación que se hayan suscrito en el marco del proceso de suscripción antes mencionado, se efectuará una vez finalizada la Segunda Colocación por oferta pública, en la misma fecha en la que se emitan los certificados de participación colocados mediante dicha oferta pública. En tal sentido, la fecha de entrega de los certificados de participación se indicará en el respectivo aviso de oferta.