



FIBRA PRIME ANUNCIA INICIO DE PROCESO DE AUDITORIA EXTERNA DEL EJERCICIO 2018

Ciudad de Lima, 04 de marzo de 2019

FIBRA Prime (BVL: FIBPRIME), el primer Fideicomiso de Titulización para Inversión en Renta de Bienes Raíces en Perú, en conformidad con lo establecido en el Reglamento de Hechos de importancia e Información Reservada, aprobado mediante Resolución SMV N° 005-2014-SMV-01, cumple con informar lo siguiente en calidad de Hecho de Importancia:

De acuerdo con la Asamblea General realizada, en segunda convocatoria, el 19 de febrero de 2019, los Titulares de Certificados de Participación del FIBRA Prime (los "Titulares"), acordaron designar como auditores externos para dictaminar la información financiera del FIBRA Prime correspondiente a los ejercicios 2018 a 2022, a la sociedad Paredes, Burga & Asociados S. Civil de R.L. - firma miembro de Ernst & Young (EY). Una vez acordados los términos comerciales con dicha empresa auditora, se informa que el inicio del proceso de auditoría externa dará inicio el día 04 de marzo de 2019.

Acerca de FIBRA Prime:

FIBRA Prime (BVL: FIBPRIME) es el primer Fideicomiso de Titulización para Inversión en Rentas Inmobiliarias del Perú. Tiene el mandato de administrar inmuebles destinados al arrendamiento principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Como resultado de su primera colocación, FIBRA Prime cuenta con una inversión en activos inmobiliarios de USD 19.9MM, generación de renta anuales de USD 2.0MM y un área bruta arrendable (ABL) de 19,653 m². La estrategia de FIBRA Prime se concentra en la inversión en activos estabilizados con generación de flujos sostenibles de largo plazo, asegurando la diversificación de segmentos e inquilinos.