



FIBRA PRIME ANUNCIA RESULTADOS DE ASAMBLEA GENERAL DE TITULARES DE CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN

Ciudad de Lima, 19 de febrero de 2019

FIBRA Prime (BVL: FIBPRIME), el primer Fideicomiso de Titulización para Inversión en Renta de Bienes Raíces en Perú, en conformidad con lo establecido en el Reglamento de Hechos de importancia e Información Reservada, aprobado mediante Resolución SMV N° 005-2014-SMV-01, y en el artículo 38 del Reglamento de Información Financiera aprobado por la Resolución CONASEV N° 103-99- EF/94.10, cumple con informar lo siguiente en calidad de Hecho de Importancia:

Mediante Asamblea General realizada, en segunda convocatoria, el 19 de febrero de 2019, los titulares de certificados de participación de FIBRA Prime (los “Titulares”), el primer Fideicomiso de Titulización para Inversión en Renta de Bienes Raíces en Perú (el “FIBRA”), acordaron designar como auditores externos para dictaminar la información financiera del FIBRA correspondiente a los ejercicios 2018 a 2022, a la sociedad Paredes, Burga & Asociados S. Civil de R.L. - firma miembro de EY. Una vez acordados los términos comerciales con dicha empresa auditora, se informará la fecha de inicio del trabajo de auditoría como hecho de importancia.

Asimismo, durante la mencionada Asamblea General se realizó una presentación a los Titulares referida a la gestión del FIBRA y a información referencial sobre potenciales adquisiciones, la misma que se encuentra disponible en la página web del FIBRA Prime, en el siguiente enlace: www.fibraprime.pe/inversionistas/presentaciones

Acerca de FIBRA Prime:

FIBRA Prime (BVL: FIBPRIME) es el primer Fideicomiso de Titulización para Inversión en Rentas Inmobiliarias del Perú. Tiene el mandato de administrar inmuebles destinados al arrendamiento principalmente en los segmentos industrial, comercial y de

oficinas. Como resultado de su primera colocación, FIBRA Prime cuenta con una inversión en activos inmobiliarios de USD 19.9MM, generación de renta anuales de USD 2.0MM y un área bruta arrendable (ABL) de 19,653 m². La estrategia de FIBRA Prime se concentra en la inversión en activos estabilizados con generación de flujos sostenibles de largo plazo, asegurando la diversificación de segmentos e inquilinos.