

**ORDEN DE COMPRA**

**Emisión Primaria**

**Primera colocación del Primer Programa de Emisión de Certificados de Participación FIBRA PRIME**

<b>Programa</b>	Primero	<b>Denominación</b>	Certificados de Participación FIBRA Prime
<b>Colocación</b>	Primera	<b>Valor Nominal</b>	USD 10.00
<b>Serie</b>	Única	<b>Moneda</b>	Dólares Americanos

**Atención:** Continental Bolsa S.A.B S.A.  
**Dirección:** Av. República de Panamá 3065 2° Piso San Isidro, Lima.  
**Teléfono:** 513-5080 209-1276  
**Fax:** 209-1540 209-1593 209-1598

**Recepción de Órdenes:** Desde el 11 de Diciembre del 2018 a las 09:00 hrs hasta el 18 de Diciembre del 2018 hasta las 16:00 hrs.

**TITULAR:**

**COD CAVALI:** TELEFONO:  
**DOCUMENTO IDENTIDAD:** NUMERO:

**DIRECCION:**  
**PAIS:**

**CAMPO DE REFERENCIA:**  PN (persona natural)  
 PJ (persona o ente jurídico local)  
 EX (persona o ente jurídico extranjero)

CANTIDAD	MONTO INVERSIÓN

**CONDICIONES GENERALES**

- a. Reconozco expresamente que esta solicitud no me da derecho a adquirir los Certificados de Participación objeto de la misma.
- b. Acepto expresamente que el número de Certificados de Participación que adquiriera será el que surja de los criterios de adjudicación establecidos en el procedimiento de colocación detallado en el Prospecto Marco, los cuales declaro expresamente conocer y aceptar.
- c. Declaro conocer y aceptar todas las condiciones de la oferta pública de los Certificados de Participación, las que se hallan expuestas en el Prospecto Marco, copias de los cuales manifiesto haber tenido a mi disposición.
- d. Manifiesto que la decisión de realizar la oferta ha sido tomada en base a mi análisis individual y que el Agente Colocador y Entidad Estructuradora están exentos de toda responsabilidad con relación a dicha oferta.
- e. Reconozco a la legislación peruana como la aplicable y a los jueces y tribunales de Lima como los competentes.
- f. Los clientes adjudicados recibirán la confirmación de su compra a partir de las 5.00 pm del día de la asignación, obligándose al pago a su sociedad agente de bolsa autorizada en la forma que ésta le indique.
- g. Los clientes adjudicados enviarán copia del abono a más tardar a las 01:00 p.m. del día de emisión.
- h. El Inversionista declara y garantiza lo siguiente: (i) que los fondos proporcionados y utilizados para la adquisición de las acciones, bonos, certificados de participación u otros valores mobiliarios tienen un origen lícito; (ii) que sus actividades son legales y, por lo tanto, no atentan de modo alguno contra las normas vigentes, el orden público, ni las buenas costumbres; y en especial, (iii) que directa o indirectamente sus actividades no están relacionadas con, o que los fondos indicados no provienen de, actos de lavado de dinero, narcotráfico, recepción, contrabando, corrupción de funcionarios, evasión tributaria, extorsión y, en general, de cualquier ilícito penal que haga dudosa la proveniencia y tenencia de los fondos en referencia.

i. Mediante la presente declaro bajo juramento que en ningún momento del ejercicio gravable - conjuntamente con mis partes vinculadas- he adquirido (ni en esta oferta adquiriré) la propiedad del veinte por ciento (20%) o más del total de los certificados de participación emitidos por Continental Sociedad Titulizadora S.A. en Representación del Patrimonio en Fideicomiso - D. Leg. N° 861, Título XI - Fideicomiso de Titulización para Inversión en Renta de Bienes Raíces - FIBRA - PRIME. La definición de partes vinculadas utilizada en el párrafo anterior es la señalada en el artículo 24 del Reglamento de la Ley del Impuesto a la Renta, aprobado mediante Decreto Supremo No. 122-94-EF. Adicionalmente, también se entiende como vinculados a los cónyuges o concubinos y/o parientes hasta el cuarto grado de consanguinidad o segundo de afinidad. La presente declaración jurada se realiza en cumplimiento de lo señalado por el segundo párrafo del inciso b) del párrafo 4.2 del artículo 4 de la Ley No. 30532, Ley que promueve el desarrollo del mercado de capitales.

**Representante(s):**

Nombre: \_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_  
Cargo: \_\_\_\_\_

Fecha de la orden: